

جائزة الملك عبد الله الثاني  
لميز الأداء الحكومي والشفافية  
الدورة السادسة (٢٠١٢/٢٠١٣)  
المرحلة البرونزية  
المركز الثالث

## السادة جريدة الغد السادة جريدة الدستور

الموضوع / إعلانات الدائرة الرسمية  
(التبليغ)

أرجو التكرم بنشر الإعلان المرفق في الصفحات الداخلية من جريدتكم الغراء وذلك يوم  
الأربعاء الموافق ٢٠١٧/٢/٢٢ وبالسعر الرسمي للكلمة الواحدة.  
واقبلوا الاحترام،،،

المدير العام  
بشار صابر ناصر

نسخة/ للسيد مدير مديرية الإتصال والإعلام الضريبي  
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون المالية/ المحاسبة  
حسب السعر الرسمي للكلمة الواحدة  
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون القانونية  
م ط/جمانة القضاة

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف المرحوم **روبين ديران ارتين تامنيان** رقم الوطني ٩٤٦١٠٠٧٥٨٨ ويعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٥٢٣ من حوض وادي العاقب رقم ٤ قرية الخالدية من أراضي المفروق بمساحه إجمالية ٢م ٤٢٥٠٠

والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-

تبين ان قطعة الارض خارج التنظيم وهي مجاورة لمزرعة قائمة يصلها طريق ترابي و هي سهلة ( مستوية ) يوجد على سطحها بعض الحجارة تحتاج الى تنظيف و خالية من الاشجار، وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ١٢٧٥٠ دينار ( اثنى عشر الف و سبعمائة و خمسون دينار ) مفصلة كما يلي :-

٢م ٤٢٥٠٠ X ٠.٣٠ دينار = ١٢٧٥٠ دينار ( اثنى عشر الف و سبعمائة و خمسون دينار )

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني  
سالم مدانات

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف المرحوم **خليل محمد مصطفى راضي** رقم الوطني ٩٤٩١٠١٣٥٤٤ ويعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٣٧٠ من البياض رقم ٥ قرية صويلح من أراضي شمال عمان بمساحة إجمالية ١٠٦٩ م<sup>٢</sup> والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-  
تبين ان قطعة الارض تنظيم سكن ( أ ) كما ان الخدمات متوفرة تقع على شارعين خلف مجدي مول، ويقع من ضمن قطعة الارض الموصوفة اعلاه بناء رقم ١٢ مستغل شقق فندقية مكون من تسوية بمساحة ١٠٠٠ م<sup>٢</sup> تمثل كراجات و الطابق الأرضي بمساحة ٣٨٦ م<sup>٢</sup> مستغل صالة استقبال بالإضافة الى كوفي شوب و الطابق الاول والثاني والثالث والرابع بمساحة ٩٢٥ متر مربع مستقلة جميعها استديوهات مكيفة، وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ١٠٣٨٤٥٠ دينار مليون وثمانية وثلاثون الف واربعمائة وخمسون ديناراً مفصلة كما يلي :-

الأرض ١٠٦٩م<sup>٢</sup> X ٦٠٠ دينار = ٦٤١٤٠٠ دينار ( ستمائة وواحد واربعون الف و اربعمائة دينار )  
التسوية ١٠٠٠م<sup>٢</sup> X ١٥٠ دينار = ١٥٠٠٠٠ (مائة و خمسون الف دينار )  
الطابق الأرضي ٣٨٦م<sup>٢</sup> X ٣٠٠ دينار = ١١٥٨٠٠ دينار ( مائة و خمسة عشر الف و ثمانمائة دينار )  
الطابق الاول و الثاني و الثالث و الرابع ٩٢٥ م<sup>٢</sup> X ٢٥٠ دينار = ٢٣١٢٥٠ ( مائتين و واحد و ثلاثون الف و مائتي و خمسون دينار )

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **احمد حسين محمود شاهين** رقم الوطني ٩٥٩١٠١٥٣٠٠ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ١٤٨ من حوض مغاريب حسابان رقم ٩ قرية زبود وسيل حسابان من أراضي ناعور بمساحه إجمالية ٢٥١٨.٤٩ م

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-

تبين ان قطعة الارض تنظيم سكن ( ج ) كما ان الخدمات متوفرة وهي خالية من البناء تقع على شارع معبد جزء منها على مستوى الشارع و الجزء الخلفي منحدر حوالي ٤ متر و القطعة مرتفعة و كاشفة، وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ٢٢٠٠٠ دينار ( اثنى و عشرون الف دينار ).

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **محمد عبد الله محمد** **مكاحله** رقم الوطني ١٠١٥٦٠١٠٩٥٤١ يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات فيلا الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٥٠١/٢٣٢٧ فيلا من حوض ام السماق الجنوبي رقم ٩ قرية وادي السير من أراضي غرب عمان بمساحه إجمالية ١٠٣+٣٢٤ خدمات متر مربع

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-  
تبين ان قطعة الارض تنظيم سكن أ مقام عليها الفيلا الغربية رقم ٢٨ هـ و العائدة للسيد محمد عبد الله محمد مكاحله عبارة عن طابق تسوية بمساحة ١٠٣ متر تمثل صالة و مستودعات خدمات و طابق أرضي و طابق أول بمساحة كل طابق ١٦٢ متر مربع بمجموع ٣٢٤ متر مربع و البناية اربع واجهات حجر ، وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ٢٩٤٥٠٠ دينار ( مائتين و اربعة و تسعون الف و خمسمائة دينار ) مفصلة كما يلي :-

الطابق الاول و الطابق الارضي ٣٢٤ متر مربع X ٧٥٠ دينار = ٢٤٣٠٠٠ دينار ( مائتين و ثلاثة و أربعون الف دينار )

الطابق تسوية ١٠٣ متر مربع X ٥٠٠ دينار = ٥١٥٠٠ ( واحد وخمسون الف و خمسمائة دينار )  
المجموع ٢٤٣٠٠٠ + ٥١٥٠٠ = ٢٩٤٥٠٠ دينار ( مائتين و اربعة و تسعون الف و خمسمائة دينار )  
فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ( ٣٩ ) من قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ ونص المادة (٥٤) من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم (٦) لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة (٦) من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ( ٦ ) لسنة ١٩٥٢ وتعديلاته ولغايات تحصيل حقوق دائرة ضريبة الدخل والمبيعات من ضرائب وغرامات تقرر التنفيذ على الاموال الغير منقولة للعائدة للمكلف **حلمي احمد حلمي الكيلاني** الرقم الوطني ( ٩٦١١٠١٥٧٥٨ ) لذا يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق لجنة البيع بالمزاد العلني المشكلة في الدائرة حصة المكلف بواقع ١٤ حصة من اصل ٨٨ حصة من قطعة الارض وما عليها من منشآت واشجار كما هي موصوفة ادناه :

قطعة الارض رقم ( ١٢٣٧ ) من حوض ام اذينة الجنوبي رقم ٢٠ قرية عمان من اراضي عمان بمساحة اجمالية ٨٠٢ متر مربع مقام عليها عمارة والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل ومخطط الاراضي بما يلي :

تبين ان قطعة الارض منظمة سكن (ب) وعلى شارعين ويوجد ضمن القطعة الموصوفة اعلاه اشجار متنوعة وبناء رقم (٣٠) ويتكون البناء من كراج مسقوف بالقرميد بمساحة ٣٥ متر مربع وطابق ارضي بمساحة ٢٠٠ متر مربع مؤلف من ثلاث غرف نوم وحمامين ومطبخ ( راكب ) وطابق اول بمساحة ٢٠٠ متر مربع وهو عبارة عن بناء عظيم مقطوع من الداخل وهو غير جاهز وطابق ثاني بمساحة ٢٠٠ متر مربع يتألف من ثلاث غرف نوم وحمام عدد ثلاثة ومطبخ وصالون وسفرة بالإضافة الى تدفئة وكما ان للبناء اعمال خارجية واسوار وقد جاءت القيمة التخمينية للحصة المعروضة للبيع بالمزاد العلني الموصوفة اعلاه بمبلغ اجمالي (١٤٨٢٧٣) دينار ( مائة وثمانية واربعون الفاً ) ومائتان وثلاثة وسبعون دينار ) مفصلة كما يلي :

٨٠٢٠٠٠ دينار ( ثمانمائة واثنان الفاً دينار ) = ١٠٠٠٠ دينار X كامل قطعة الارض ٨٠٢ متر مربع كامل الكراج تقدر قيمته ٤٠٠٠ دينار ( اربعة الاف دينار )

كامل الطابق الارضي تقدر قيمته ٤٠٠٠٠ دينار ( اربعون الف دينار )

كامل الطابق الاول تقدر قيمته ٣٠٠٠٠ دينار ( ثلاثون الف دينار )

كامل الطابق الثاني تقدر قيمته ٥٠٠٠٠ دينار ( خمسون الف دينار )

كامل الاعمال الخارجية والاسوار والاشجار المتنوعة ٦٠٠٠ دينار ( ستة الاف دينار )

المجموع الكلي ٩٣٢٠٠٠ دينار ( تسعمائة واثنى وثلاثون الف دينار ) وعليه تكون قيمة الحصة التخمينية المعروضة للبيع

قيمة الارض كاملاً ٩٣٢٠٠٠ وحصص المكلف المعروضة  $١٤/٨٨ = ١٤٨٢٧٣$  دينار ( مائة وثمانية واربعون الف ومائتي وثلاثة وسبعون ديناراً )

فعلی من یرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدره لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

## إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **شركة الفا للصناعات الاسمنتية و عصر الزيتون** رقم الوطني ٢٠٠٠٤٤٣١٠ ويعطى للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-  
قطعة الأرض رقم ١٦ من حوض الجزيرة رقم ٢١ قرية بشرى من أراضي إربد بمساحه إجمالية ٥٠٦٣ متر مربع

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-  
تبين ان قطعة الارض خارج التنظيم و مقام عليها بناء من الهنجر بمساحة اجمالية ٥٠٠ متر مربع مخصصة لعصر الزيتون و يحتوي الهنجر على معصرة للزيتون بخطي إنتاج وكما أنه يوجد بناء على الأرض لغايات سكن العمال ومكاتب بمساحة ١٠٠ متر مربع ، وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ٥٣٤٧٨٠ دينار خمسمائة و اربع و ثلاثون الف و سبعمائة و ثمانون مفضلة كما يلي :-  
الارض ٥٠٦٣ م<sup>٢</sup> X ٦٠ = ٣٠٣٧٨٠ دينار ( ثلاثمائة و ثلاث الف و سبعمائة و ثمانون دينار )  
الهنجر ٥٠٠ م<sup>٢</sup> X ١٠٠ دينار = ٥٠٠٠٠ دينار ( خمسون الف دينار )  
سكن العمال ١٠٠ م<sup>٢</sup> X ١٠٠ = ١٠٠٠٠ دينار ( عشرة الف دينار )  
قيمة خطوط الإنتاج = ٢٠٠٠٠٠ ( مائتي الف دينار )  
قيمة الاعمال الخارجية = ٢٥٠٠٠ ( خمسة و عشرون الف دينار )  
المجموع = ٥٤٣٧٨٠ دينار ( خمسمائة و اربع و ثلاثون الف و سبعمائة و ثمانون ) تمثل قيمة الارض و ما عليها من بناء و آلات عصر الزيتون

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات