



وزارة الداخلية

دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

جائزة الملك عبد الله الثاني
لتميز الأداء الحكومي والشفافية
الدورة السادسة (٢٠١٢/٢٠١٣)
المرحلة البرونزية
المركز الثالث

الرقم ١٤٠٥١/٨
التاريخ ١٥/١٠/٢٠١٨
الموافق

السادة جريدة الغد السادة جريدة الدستور

الموضوع / إعلانات الدائرة الرسمية
(التبليغ)

أرجو التكرم بنشر الإعلان المرفق في الصفحات الداخلية من جريدتكم الغراء وذلك يوم
الأربعاء الموافق ٢٠١٨/١٠/١٧ وبالسعر الرسمي للكلمة الواحدة وتزويدنا بصورة الفاتورة بشكل
عاجل.

واقبلوا الاحترام،،،

المدير العام
حسام ابو علي

نسخة/ للسيد مدير مديرية الإتصال والإعلام الضريبي
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون المالية/ المحاسبة
حسب السعر الرسمي للكلمة الواحدة
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون القانونية
م ط/ جمانة القضاة

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ٤٦٠٤٤٤٤ فاكس: ٤٦٢٤٥٩٩ ص.ب: ٨١٨-٨٤ عمان ١١١٨٤ الأردن. الموقع الإلكتروني www.istd.gov.jo المراسلة الإلكترونية: istdewan@istd.gov.jo

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف جهاد اديب سالم الصويص الرقم الوطني ٩٦٨١٠٠٥٧٦٧ و يعطى للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات حصة المكلف من قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٣٥١ من حوض خندا الغربي رقم ٢ قرية خندا من أراضي شمال عمان بمساحة إجمالية ٧٢٥١ متر مربع سكن (أ) منطقة محظورة تقع مقابل مدرسه أكاديمية عمان على الشارع وهو معبد خلف مطعم عالية المركزي في خندا

المكلف اعلاه له ٢٠١٦٠ حصة من اصل ١١٦٦٤٠ حصة من المساحة الإجمالية اي ما يعادل ١٢٥٣ متر وعدد الشركاء ١١ شريك وتنظيم القطعة سكن (أ) خاص طابقتين وروف شريطة ازاله الطمب بعمق ٦ متر وحسب فحص التربة وهي منطقه محظورة من البناء كونها كانت منطقة كسارات لوجود الطمب سابقاً ويقدر سعر من الارض على الشيوخ وحسب واقع التنظيم ب ٣٠٠ دينار وعليه تكون القيمة الإجمالية كما يلي :

٧٢٥١ متر مربع x ٣٠٠ دينار = ٢١٧٥٣٠٠ دينار قيمة الارض كاملة
٢١٧٥٣٠٠ دينار / ١١٦٦٤٠ حصة x ٢٠١٦٠ حصة المكلف = ٣٧٦٠٠٠ دينار (ثلاثمائة وستة وسبعون الفا) قيمة حصة المكلف اعلاه)

فعلنى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بان أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي

إعلان بيع بالمزاد العلني للمرة الثانية صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف المرحوم نائل جميل صالح العجلوني رقم الوطني ٩٣٦٩١٠٠٤٦٤٦ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٧٤١ من حوض ١ البلد لوحة ١٣ قرية المدور من اراضي المفرق مساحتها الاجمالية ٢١٢٥ متر مربع سكن (ج) خالية من الابنية تقع ضمن ابنية سكنيه منطقة مرتفعة تقع على شارع رئيسي معبد وشارع فرعي معبد ودخله يوجد ضمنها شجرة بلوط والارض سهلة وذات منطقة سكنية مميزة ويقدر سعر المتر ب (١٣) دينار مراعيًا بذلك الموقع والمساحة وبذلك تكون القيمة الاجمالية :

٢١٢٥ متر مربع x ١٣ دينار = ٢٧٦٢٥ دينار (سبعة وعشرون الفا وثمانية وخمسة وعشرون) دينار

فعلى من يرغب بالمزاودة مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣١) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه (١٠%) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطابع تعود على المزاود الأخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات أحالة للمرة الأولى

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ ونص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف علي عبد الكريم محمد العزب رقم الوطني ٩٤١١٠٠٦٠٤٦ ويعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل والمبيعات قطعه الأرض الموصوفة ادناه :-
قطعة الأرض رقم ٤٣٠ من حوض ٩ الطهور الجنوبي قرية عمان من اراضي عمان مساحتها الاجمالية ١٩٠ متر مربع سكن ج ، شكلها مثلث خالية من الابنية لا يوجد لها طريق حسب المخطط قريبة من حضانة الشاطر حسن في جبل الحسين مستقلة حديقة للقطعة المجاورة رقم ٤٣١ ويقدر سعر المتر ب ١٠٠ دينار وبذلك تكون قيمتها تساوي (١٩٠٠٠) دينار تسعة عشر الف دينار مراعيًا بذلك الموقع والشكل وعدم وجود طريق .
وقد تقدم المزاد رمزي يعقوب معروف الدين بمبلغ مزادة (١٥٢٠٠) دينار.
فعلى من يرغب بالمزادة على السعر المعروض مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣٠) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية اعلاه مصطحباً معه (١٠%) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطابع تعود على المزاد الأخير.

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف مسعود عبدالله مسعود ناصر الرقم الوطني ٩٣٣١٠٠٥٨١٢ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ١٧٩ من حوض المشرفة رقم ٧ قرية الخالدية من أراضي المفروق بمساحة إجمالية ١٢٨٣٦ متر مربع خارج التنظيم يوجد بناء من الدكة الإسمنتية مهجور لا قيمة له و الأرض تقع على دخله ترابية و هي سهل و قريه من الخدمات و غير مستغلة ، و يقدر سعر المتر من الأرض ب ٣ دينار و عليه تكون القيمة الاجمالية كما يلي :

١٢٨٣٦ متر مربع x ٣ دينار = ٣٨٥٠٨ دينار (ثمانية و ثلاثون الفا و خمسمائة وثمان) قيمة الأرض كامله فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الاولى

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ ونص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف حسن احمد عبد الرزاق غوشة رقم الوطني ٩٧٣١٠١٥٤٢٠ ويعطى للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل والمبيعات قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

حصة المكلف في قطعة الأرض رقم ٦١ من حوض ٣ الزعفران الشمالي قرية الزعفران من اراضي جنوب عمان مساحتها الاجمالية ١٠٠٤٢ متر مربع وتكون حصة المكلف ٥٠٢١ متر مربع ملك خارج التنظيم تقع على بعد ٣ كم من محطة معرفه البادية الوسطى الارض مغروسة اشجار زيتون عمره حوالي ١٥ سنة يوجد ضمنها بناء مشترك مع حدود القطعة المجاورة رقم ٦٠ مباحته حوالي ١٥٠ متر مربع لا يوجد له قيمة كونه مشتركه مع حدود القطعة المجاورة وكذلك يوجد بركة سباحة ضمن الحدود المجاورة ويقدر سعر المتر من الارض ب ٥ دينار وعليه تكون القيمة الاجمالية كما يلي :

١٠٠٤٢ متر مربع x ٥ دينار = ٥٠٢١٠ دينار (خمسون الفا ومائتان وعشرة) دينار.
وعليه تكون حصة المكلف من قطعة الارض $2 / 50210 = 25105$ دينار (خمسة وعشرون الفا ومائة وخمسة) دينار.

فعلى من يرغب بالمزاودة مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣١) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية اعلاه مصطحباً معه (١٠%) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطوابيع تعود على المزاود الأخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الثالثة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال العامة رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف مروان خليل محمود حجازي الرقم الوطني ٩٥٩١٠٠٦٥٩٥ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ١٧٠ من حوض ابو غاره رقم ٦ قرية الخالدية من أراضي المفرق بمساحة إجمالية ١١٠٠٠ متر خارج التنظيم خاص عدد الشركاء اثنان و الحصاص المراد بيعها بالمزاد العلني ٩ حصص من اصل ١٠ حصص بمعدل ٩٩٠٠ متر مربع من اصل ١١٠٠٠ متر مربع و يوجد ضمن الارض بناء من الدكة الإسمنتية عبارة عن طابقين مساحة كل طابق ٤٠٠ متر مربع و البناء قديم مستخدم مصنع البان و يقدر سعر المتر من البناء ب ١٠٠ دينار و يقدر سعر المتر من الارض ب ٤ دينار و عليه تكون القيمة الإجمالية كما يلي :

١١٠٠٠ متر مربع x ٤ دينار = ٤٤٠٠٠ دينار قيمة الأرض كاملة

٨٠٠ متر مربع x ١٠٠ دينار = ٨٠٠٠٠ دينار قيمة البناء

و بذلك تكون القيمة الإجمالية للأرض و البناء = ١٢٤٠٠٠ دينار

و تكون حصة المكلف اعلاه ١٢٤٠٠٠ دينار / ١٠ حصص x ٩ حصص = ١١١٦٠٠ دينار (مائة و احدى عشر

الفا و ستمائة دينار) قيمة حصة المكلف اعلاه من الارض و البناء

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة

البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف

المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطوابع تعود

على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

عاكف الريماوي