

جائزة الملك عبد الله الثاني
لميز الأداء الحكومي والشفافية
الدورة السادسة (٢٠١٢/٢٠١٣)
المرحلة البرونزية
المركز الثالث

السادة جريدة الرأي السادة جريدة السبيل

الموضوع / إعلانات الدائرة الرسمية
(التبليغ)

أرجو التكرم بنشر الإعلان المرفق في الصفحات الداخلية من جريدتكم الغراء
وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/٩/٧ وبالسعر الرسمي للكلمة الواحدة
وتزويدنا بصورة الفاتورة بشكل عاجل.
واقبلوا الاحترام،،،

المدير العام
بشار صابر ناصر

نسخة/ للسيد مدير مديرية الإتصال والإعلام الضريبي
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون المالية/ المحاسبية
حسب السعر الرسمي للكلمة الواحدة
نسخة/ للسيد مدير مديرية الشؤون القانونية
م ط/جمانة القضاة

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثانية

استناداً لنص المادة (٣٩) من قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ ونص المادة (٥٤) من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم (٦) لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة (٦) من قانون تحصيل الأموال الأميرية رقم (٦) لسنة ١٩٥٢ وتعديلاته ولغايات تحصيل حقوق دائرة ضريبة الدخل والمبيعات من ضرائب وغرامات تقرر التنفيذ على الأموال غير المنقولة العائدة للمكلف **محمد عرفات احمد محمد النتشه** الرقم الوطني (٩٣٨١٠١٠٩٧٣) لذا يعلن للعموم بأنه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق لجنة البيع بالمزاد العلني المشكلة في الدائرة حصة المكلف وما عليها من منشآت كما هو موصوفة أدناه :-

قطعة الأرض رقم (٤٧١) من حوض منشية الزعتري رقم ٤ من اراضي قرية ثغرة الجب مديرية اراضي المفرق بمساحه إجمالية ٢م١٠١٣٥ والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل ومخطط الاراضي بما يلي :-

تبين أن قطعة الارض تقع على شارع غير مفتوح تبعد عن شارع الخالدية المفرق خارج التنظيم وشكلها غير منظم وتقدر قيمة الارض ب ١٥٠٠٠ دينار (خمسة عشر الف دينار) يوجد ضمن الارض بركسات لتربية الدواجن بمساحة اجمالية ١٦٧٠ متر مربع من الطوب والسقف زينكو بحاجة الى صيانه عامه وتقدر قيمه البركسات ب ٢٥٠٠٠ دينار (خمسة وعشرون الف دينار) ويوجد بناء من الدكة الاسمنتية (سكن حارس) بمساحة اجمالية ١٢٥ متر مربع بحاجة الى صيانه وتقدر قيمته ب ٦٠٠٠ دينار (سته الاف دينار) وجمع القيم السابق يصبح المجموع مفصلا كما يلي:

١٥٠٠٠ + ٢٥٠٠٠ + ٦٠٠٠ = ٤٦٠٠٠ دينار (ستة واربعون الف دينار) مع العلم بأن الارض محاطة بسلك شانك والارض غير مؤجرة وخالية من الاشجار . مراعي بذلك الموقع والاساس والبيوعات في ذلك الموقع

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣٠) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه (١٠%) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطابع تعود على المزاد الأخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **نبيل جورج امين امسيح** رقم الوطني ٩٦٢١٠٢٥٢٠٧ ويعلن للعموم بأنه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة أدناه :-

قطعة الأرض رقم ١٩ من حوض شمعون رقم ١٣ قرية عيرا من أراضي السلط بمساحه إجمالية ٩٩٩٠ متر مربع .

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-
تبين ان قطعة الارض ضمن مديرية اراضي السلط قرية عيرا تبعد عن الشارع حوالي ١٢٠٠ متر وتصلها طريق ترابيه وعره والقطعه خاليه من الابنيه والاشجار ومنحدره جدا يوجد داخلها طرق ترابيه متعرجه والارض بحاجة الى استصلاح وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ١٥٠٠٠ دينار (خمسة عشر الف دينار) مفصلة كما يلي :-

قيمة الارض ١٥٠٠٠ دينار (خمسة عشر الف دينار)
فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة (٣٩) من قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ ونص المادة (٥٤) من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم (٦) لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة (٦) من قانون تحصيل الأموال الأميرية رقم (٦) لسنة ١٩٥٢ وتعديلاته ولغايات تحصيل حقوق دائرة ضريبة الدخل والمبيعات من ضرائب وغرامات تقرر التنفيذ على الأموال غير المنقولة العائدة للمكلف **ناصر خيرو السالم اليوسف** الرقم الوطني (٩٥٠١٠٠٥٨٢٠) لذا يعلن للعموم بأنه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق لجنة البيع بالمزاد العلني المشكلة في الدائرة حصة المكلف بواقع ٥٠١١٢ حصة من اصل ٢٧٦٤٨٠ حصة و ما عليها من منشآت كما هو موصوفة أدناه :-

قطعة الأرض رقم (٦٤) من حوض ام القش رقم ١٥ من اراضي الفحيص مديرية اراضي السلط بمساحه إجماليه ٢م٩٤٢٢ والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل ومخطط الاراضي بما يلي :-
تبين أن قطعة الأرض تقع في مرتفع كاشف مجاوره لمدرسه المتخصصه لذوي الاحتياجات الخاصه من الناحية الجنوبية ويمر من خلالها خط ضغط عالي من الوسط تقريبا والارض تميل من الشمال الى الجنوب انحدار اكثر من المتوسط . الشارع الامامي معبد ويوجد ضمن الارض من الناحية الشماليه بناء مكون من طابقين من الدكة الاسمنتيه مساحه كل طابق حوالي ١٥٠ متر مربع البناء قديم الشبابيك المنيوم مع حمايه الارضيه بلاط بلدي والمطبخ عادي شعبي الطابق الارضي مؤجر ب ١٣٠ دينار والطابق الاول مؤجر ب ١٥٠ دينار ويوجد حفرة امتصاصيه وقد جاءت القيمة التخمينية للحصه المعروضه للبيع بالمزاد العلني الموصوفة اعلاه بمبلغ إجمالي (١٧٨٩٣٠) دينار (مائة وثمانية وسبعون الف تسعمائة وثلاثون دينار) مفصلة كما يلي:

كامل قطعة الارض ٢م٩٤٢٢ X ١٠٠ دينار = ٩٤٢٢٠٠ (تسعمائة واثنان واربعون الفا ومائتي دينار)

٣٠٠ متر X ١٥٠ دينار = ٤٥٠٠٠ دينار قيمة البناء كاملا

وبجمع القيم السابقة ٩٤٢٢٠٠ + ٤٥٠٠٠ = ٩٨٧٢٠٠ دينار قيمة حصص المكلف

٢٧٦٤٨٠

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣٠) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه (١٠%) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطوابع تعود على المزاد الأخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الاولى

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **عوني جريس خليل صوالحه** الرقم الوطني ٩٥٠١٠٤٤٧ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل والمبيعات حصه المكلف من قطعه الأرض وما عليها من بناء والموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-

القطعة رقم (٢٢٧٨) حوض (٣٣) المدينة حي (٢) جبل عمان الجديد من اراضي عطل عمان تقع على الشارع الرئيسي مقابل عماره البرج مساحتها (٤٠٣) متر مربع تنظيم تجاري ضمن سكن ج مقام عليها بناء حصه المكلف منها قطعة الارض والبناء ٤٧٦/١٥٢ حصه مكونه مما يلي :-

- ١- تسوية ثالثه مساحتها ٥١ متر عباره عن مخازن عدد ٢ تحت الصيانه تقدر قيمتهم ب ٧٠٠٠ دينار
- ٢- تسوية ثانية مساحتها ١٧٢ متر مربع تحت الصيانه بدون قصاره تقدر قيمتهم ب ٢٥٨٠٠ دينار
- ٣- تسوية اولى مساحتها ٣١٣ متر مربع مشغولة نادي من قبل المالك تقدر قيمتهم ب ٧٨٧٥٠ دينار
- ٤- طابق ارضي مساحته ٣١٥ متر عبارة عن اربع مخازن ثلاثه فارغين وواحد موفر يقدر قيمتهم ب ٧٨٧٥٠ دينار
- ٥- طابق اول عبارة عن مكاتب المساحة ٣١٥ متر فارغه واحد مشغول تقدر قيمتهم ب ٧٨٧٥٠ دينار
- ٦- طابق ثاني عباره عن مكاتب المساحه ٣١٥ متر فارغه تحت الصيانه تقدر قيمتهم ب ٦٣٠٠٠ دينار
- ٧- طابق ثالث ورابع المساحة ٦٣٠ متر عباره عن فندق مغلق من ثلاث سنوات يقدر قيمته ب ١٥٧٥٠٠ دينار

٨- طابق خامس المساحه ٣١٥ متر مشغول نادي ليلي يقدر قيمته ٧٨٧٥٠ دينار

٩- ارض العقار تقدر قيمته ب ٢٤١٨٠٠ دينار

وبجمع القيم السابقه تكون القيمه الاجماليه للارض والبناء تساوي ٧٣١٣٥٠ دينار (سبعمائة وواحد وثلاثون الفاً وثلاثمائة وخمسون ديناراً) وبذلك تكون قيمه حصه الشريك عوني صوالحه تساوي ٣٠٢١٩٠ دينار (ثلاثمائة واثان الفاً ومانه وتسعون ديناراً) حسب حصته في سند التسجيل

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحليه مصطحباً معه ١٠ % من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **المرحوم كامل عبد السلام محمد الطباع** رقم الوطني ٩٢٧١٠٠٣٦٥٣ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة بما عليها من منشآت الموصوفه ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٢٣ من حوض الزوايد الوسطاني رقم ٥٩ قرية الرمثا مديريه اراضي الرمثا زراعي خارج التنظيم بمساحة إجمالية ١٤٩٣١٢ متر مربع بناء على حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-

ان القطعة الموصوفه اعلاه زراعي خارج التنظيم تقع من الشارع المتفرع من شارع المفرك الرمثا باتجاه قريه الاكيدر على بعد ١٤٠٠ متر من الشارع العام ويقسم القطعه الى قسمين غير متساوين والشارع معيد وغير مثبت على مخطط الاراضي والمساحة وهذا الشارع يقسم القطعة الى الجزء الشمالي الغربي ومساحته حوالي ٤٢٠٠٠ متر مربع والجزء الشمالي الشرقي مساحته حوالي ١٠٧٣١٢ متر مربع يوجد ضمن الارض في الجزء الشمالي الشرقي بركسات من الطوب والسقف من الزينكو بمساحة اجمالية ٦٠٠٠ متر مربع لتربيته الدواجن عباره عن عدد ٤ بركسات بمعدل مساحه الواحد ١٥٠٠ متر مربع وتقدر قيمته ب ١٥٠٠٠٠ دينار ويوجد سكن من الطوب الاسمنتي للعمال وتقدر قيمته ب ٥٠٠٠ دينار ويوجد بئر ماء ارتوازي انتاجيته ١١ متر في الساعه عندما كان يعمل اما الان فهو معطل مع العلم ان المياه غير صالحه للشرب وتقدر قيمته ب ٣٥٠٠٠ دينار ويوجد مساحه مغروسه باشجار العنب معرشات وجزء دراق ويوجد خزان ماء من الدكه الاسمنتيه تقدر قيمته ب ١٠٠٠٠ دينار كما يوجد ضمن الجزء الشمالي الغربي بركس من الطوب والسقف زينكو وسكن حراس عدة غرف تقدر قيمتها ب ١٠٠٠٠ دينار مع العلم بان البئر والاشجار مضمنه (مؤجره) وبركسات الدجاج مؤجره ايضاويهذا يقدر سعر المتر من الارض شاملا الاشجار والتحسينات مع وجود شيك شائك على محيط القطعه ب ٢,٥ دينار للمتر المربع من الارض وبذلك تكون قيمه الارض لوحدھا تساوي ٣٧٣٢٨٠ دينار (ثلاثمانه وثلاثه وسبعون الفا ومائتان وثمانون دينار) مفصلة كما يلي :-

وتكون قيمه الارض ١٤٩٣١٢ متر مربع x ٢,٥ دينار = ٣٧٣٢٨٠ دينار (ثلاثمانه وثلاثه وسبعون الفا ومائتان وثمانون دينار)

وعليه تكون القيمة الاجماليه لما على الارض من منشآت مفصله كما يلي

عدد ٤ بركسات لتربية الدواجن (١٥٠٠٠٠) دينار

سكن من الطوب الاسمنتي (٥٠٠٠) دينار

بئر ماء سعة ١١ متر (٣٥٠٠٠) دينار

خزان ماء من الدكه الاسمنتيه (١٠٠٠٠) دينار

سكن حراس عده غرف (١٠٠٠٠) دينار

وبجمع جميع القيم السابقة تكون قيمه الموجودات داخل تساوي ٢١٠٠٠٠ دينار (مائتان وعشرة الاف دينار)

وبجمع القيم الاجماليه للارض و ما عليها ٢١٠٠٠٠ + ٣٧٣٢٨٠ = ٥٨٣٢٨٠ (خمسمانه وثلاثه وثمانون الفا ومائتان وثمانون دينار) ، مراعيًا بذلك الموقع وكبر المساحة وسعر الاساس والبيوعات في مثل هذا الموقع .

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠ % من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **عامر محمد منير فارس السراج** رقم الوطني ٩٦٩١٠٢٨٢٤٤ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٧٠٣ من حوض فاجره شبيب رقم ٦ قرية البتراوي من أراضي الزرقاء بمساحة إجمالية ٣٥٦ متر مربع

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة و حسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-

تبين ان قطعة الارض تنظيم سكن (د) ضمن مديرية اراضي الزرقاء قرية البتراوي تقع على شارع ٦ متر معبد و تقع تحت منسوب الشارع حوالي ٣ متر والخدمات متوفره مجاوره لاسكان من الناحية الجنوبية و هي ضمن اسكانات متوسطه و كاشفه و تقدر قيمه الارض كاملا بمبلغ اجمالي ٢٨٠٠٠ دينار (ثمانى و عشرون الف دينار)

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠ % من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بأن أجور النشر و الطوابع تعود على المزاد الاخير

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص و تعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **شركة عارف احمد وشريكه** رقم الوطني للمنشأة ٢٠٠٠٦٢١٨١ يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات الشقة الموصوفة ادناه :-

الشقة الشرقية من طابق التسوية الاولى عدا سطحها رقم الشقة (١٠٢) على القطعه رقم ١٤٠٠ حوض ٢ الطبقة قرية البحات مساحتها ٢١٧ متر من اراضي غرب عمان

الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-
ان الشقة الموصوفة اعلاه تقع ضمن السكن تنظيم (أ) من اراضي غرب عمان الارض وتقع على الشارع الرئيسي والشقة الشرقيه من التسوية مكونة من اربع غرف نوم وحمام عدد ٣ وصالون وسفرة ومطبخ غير راكب وتدفئة مركزية الشقة جديدة لم تسكن والقيمة التخمينية للشقة بالكامل (٨٠٠٠٠) الف دينار (ثمانون الف دينار)
فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦ لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف المرحومة **كوثر حسين حجرات** رقم الوطني ٩٣٣٢٠٠٤٧٧ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة الدخل و المبيعات كامل قطعة الأرض وما عليها من بناء الموصوفة ادناه :-

قطعة الأرض رقم ٩٦٣ من حوض خربه الصوفييه رقم ١٥ قرية وادي السير من أراضي غرب عمان بمساحه
إجماليه ٨٣٣ متر مربع

و الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط الاراضي بما يلي :-
القطعه الموصوفة اعلاه مقام عليها بناء رقم ١٠ مكون من طابق ارضي مساحته ١٧٠ متر وطابق اول
مساحته ١٤٠ متر اربع واجهات من الحجر والبناء مغلق وسعر المتر من البناء ٢٥٠ دينار وسعر المتر من
الارض ٧٠٠ دينار وقد جاءت القيمة التخمينية بمبلغ إجمالي ٦٦٠٦٠٠ دينار (ستمانه وستون الف وستمانه
دينار) مفصلة كما يلي :-

٨٣٣ متر مربع X ٧٠٠ دينار = ٨٥٣١٠٠ دينار قيمه الارض
الطابق الارضي+الطابق الاول ٣١٠ متر مربع X ٢٥٠ دينار = ٧٧٥٠٠ دينار قيمة البناء
وبجمع القيم السابقه تكون القيمة الاجماليه ٦٦٠٦٠٠ دينار (ستمانه وستون الف وستمانه دينار) للارض
والبناء

فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبية الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة
البيع بالمزاد العلني و تقديم العروض خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف
المحلية مصطحباً معه ١٠ % من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الارض علما بأن أجور النشر و الطوابع
تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر من دائرة ضريبية الدخل و المبيعات للمرة الرابعة

استناداً لنص المادة ٣٩ من قانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤ و نص المادة ٥٤ من قانون الضريبة
العامه على المبيعات رقم ٦ لسنة ١٩٩٤ و تعديلاته و نص المادة ٦ من قانون تحصيل الاموال الاميرية رقم ٦
لسنة ١٩٥٢ نص وتعديلاته تقرر التنفيذ على الاموال غير المنقولة العائدة للمكلف **احمد زايد حمد المصري**
الرقم الوطني ٩٢٧١٠٠٥٩٣٨ و يعلن للعموم بانه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق الدائرة ضريبة
الدخل و المبيعات قطع الأرض التاليه ادناه الموصوفة حسب تقرير الخبرة وحسب سند التسجيل و مخطط
الاراضي بما يلي :-

القطعة الاولى

القطعة رقم ٣٥٣ حوض ٣ الحميدين مساحتها ٣٨٠٩ متر مربع القرية البيضاء تابعة لمديرية اراضي شرق
عمان تنظيم سكن (ج)

قطعه الارض الموصوفه في بدايه الوصف للقطعه الاولى خالية من الابنية تقع عن الشارع ٦٠ متر معبد
واجهه على الشارع ٥٠ متر ترتفع عن الشارع حوالي ٢ متر وهي مختلفة التضاريس وصخرية ويقدر سعر
المتر ب ٣٥ دينار حسب السعر فان القيمي الاجماليه (١٣٣٣١٥) دينار مائه وثلاثة وثلاثون الفا وثلاثمائه
وخمسه عشر دينار وتكون القيمة الاجمالية كما يلي :

٣٨٠٩ متر x ٣٥ دينار = ١٣٣٣١٥ دينار (مائة وثلاثة وثلاثون الفا وثلاثمائه وخمسة عشر دينار) قيمة
الارض

القطعة الثانيه

القطعة رقم ٨٢ حوض ٣ الحميدين مساحتها ١٦٨٢١ متر مربع القرية البيضاء تابعة لمديرية اراضي شرق عمان تنظيم سكن (ج)

قطعه الارض الموصوفه في بدايه الوصف للقطعه الثانيه خالية من الابنية تقع عن الشارع ٦٠ متر معبد يوجد عليها اقتطاع حوالي ٣٠٠٠ متر واجهة على الشارع ٩٤ متر ترتفع عن الشارع حوالي ٢ متر من الامام وهي مختلفة التضاريس وصخرية ويقدر سعر المتر ب ٣٠ دينار وعليه تكون القيمة الاجمالية ٥٠٤٦٣٠ دينار (خمسمائة واربعه الاف وستمانه وثلاثون دينار) مفصلة كما يلي :

١٦٨٢١ متر x ٣٠ دينار = ٥٠٤٦٣٠ دينار (خمسمائة واربعه الاف وستمانه وثلاثون دينار) قيمة الارض .
القطعه الثالثه

القطعة رقم ٤٨ حوض ٩ الماضونه الشمالي مساحتها ٥٠٩٦٠ متر مربع القرية الماضونه تابعة لمديرية اراضي شرق عمان تنظيم سكن (ب)

قطعه الارض الموصوفه في بدايه الوصف للقطعه الثالثه خالية من الابنية تقع على شارعين غير مفتوحة مختلفة التضاريس تبعد عن الشارع الرئيسي حوالي ٤٠٠ متر سعر المتر من الارض ب (٥) دينار للمتر مراعيًا بذلك الموقع والطرق غير المفتوحة وكبر المساحة وعليه تكون القيمة الاجمالية ٢٥٤٨٠٠ دينار (مائتان واربع وخمسون الفا وثمانمئة دينار) مفصلة كما يلي :

٥٠٩٦٠ متر x ٥ دينار = ٢٥٤٨٠٠ دينار (مائتان واربع وخمسون الفا وثمانمئة دينار) قيمة الارض كاملاً. فعلى من يرغب بالشراء أي من القطع اعلاه مراجعة دائرة ضريبة الدخل و المبيعات الطابق ٢٠ مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني و تقديم العرض مع تحديد القطعه المراد المزواده عليها خلال ٣٠ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الاعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه ١٠% من القيمة التخمينية المقدره لقطعة الارض المراد المزواده عليها علماً بأن أجور النشر و الطابع تعود على المزاد الاخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات

إعلان بيع بالمزاد العلني صادر من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للمرة الثانية

استناداً لنص المادة (٣٩) من قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ ونص المادة (٥٤) من قانون الضريبة العامة على المبيعات رقم (٦) لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ونص المادة (٦) من قانون تحصيل الأموال الأميرية رقم (٦) لسنة ١٩٥٢ وتعديلاته ولغايات تحصيل حقوق دائرة ضريبة الدخل والمبيعات من ضرائب وغرامات تقرر التنفيذ على الأموال غير المنقولة العائدة للمكلف **هاني صلاح درويش القلعاوي** الرقم الوطني (٩٥٨١٠١٧٩٤٧) لذا يعلن للعموم بأنه مطروح للبيع بالمزاد العلني عن طريق لجنة البيع بالمزاد العلني المشكلة في الدائرة المكلف من قطعة الارض كما هو موصوفة أدناه :-

القطعة رقم ٨٢ حوض ١ الصوانية قرية المشقر مساحتها ٤٣٦٧ متر مربع من اراضي ناعور خارج التنظيم يقع خلف الجامعة الامريكية خالية من الابنية والزراعة سهلة تقع على شارعين ترابي صالح للبناء والزراعة

يقدر سعر المتر ب ٣٥ دينار وعليه تكون القيمة الاجمالية للارض تساوي ١٥٢٨٤٥ دينار (مائة واثنان وخمسون الفا وثمانمائة وخمسة واربعون دينار) حسب الاسعار في المنطقة .
فعلى من يرغب بالشراء مراجعة دائرة ضريبة الدخل والمبيعات الطابق (٢٠) مديرية الشؤون القانونية لجنة البيع بالمزاد العلني وتقديم العروض خلال (٣٠) يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ نشر هذا الإعلان بالصحف المحلية مصطحباً معه (١٠ %) من القيمة التخمينية المقدرة لقطعة الأرض علماً بأن أجور النشر والتخمين والطابع تعود على المزاد الأخير .

رئيس لجنة البيع بالمزاد العلني

سالم مدانات