



وزارة المالية
دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

الدليل الإرشادي
لتطبيق الشروط المعيارية
للمؤسسات المسجلة في
المناطق التنموية لغايات ضريبة الدخل.

ما هي الحوافز الضريبية التي تتمتع بها المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية وفق احكام قانون ضريبة الدخل المعمول به؟

- ١- تفرض الضريبة على دخل المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية الناشئة عن أنشطة الصناعات التحويلية التي لا تقل القيمة المحلية المضافة فيها عن (٣٠%) بنسبة (٥%).
- ٢- تفرض الضريبة على دخل المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية الناشئة عن أنشطة الصناعات التحويلية التي تقل القيمة المحلية المضافة فيها عن (٣٠%) بنسبة (١٠%).
- ٣- تفرض الضريبة على دخل المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية والتي تمارس أي نشاط من غير نشاط الصناعات التحويلية بنسبة (١٠%).

من هم المستفيدون من الحوافز المنصوص عليها في نظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية؟

المكلفو المسجلون في المناطق التنموية وفق قانون الاستثمار المعمول به رقم (٣٠) لسنة ٢٠١٤.

من يرغب بالاستفادة من الحوافز الضريبية المنصوص عليها في نظام ضريبة الدخل من المؤسسات المسجلة في المناطق التنموية وفقاً لقانون الاستثمار المعمول به يتوجب عليه التقيد بالشروط المعيارية المحددة في نظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية رقم (١١) لسنة ٢٠٢١ والتعليمات التنفيذية الصادرة بموجب هذا النظام.

ما هي الشروط المعيارية المحددة في نظام ضريبة الدخل للمؤسسات المسجلة في المناطق التنموية؟

- ١) أن تمارس بنفسها نشاطاً اقتصادياً يحقق دخل رئيسياً في المنطقة التنموية.
- ٢) أن يتواجد عدد كاف من الموظفين الفنيين المؤهلين بدوام كامل يمارسون المهام الرئيسية المولدة للدخل في النشاط الاقتصادي الذي تمارسه المؤسسة المسجلة وللدائرة التأكد من ذلك من خلال كشوفات الضمان الاجتماعي والبيانات المالية او بأي طريقة اخرى تراها مناسبة.
- ٣) أن يتم تنظيم حسابات اصولية وصحيحة واعداد بيانات مالية ختامية وفق احكام القانون ومعايير المحاسبة الدولية.
- ٤) أن يتوفر مقر وعنوان دائم للمؤسسة المسجلة داخل المنطقة التنموية.
- ٥) أن يتوفر حساب بنكي رئيسي للمؤسسة المسجلة لدى احد البنوك المرخصة والعاملة في المملكة.
- ٦) أن تتحمل المؤسسة المسجلة مصاريف تشغيلية كافية على الأنشطة الرئيسية المولدة للدخل وعلى ان تتناسب تلك المصارف مع طبيعة النشاط الاقتصادي الذي تمارسه.
- ٧) أن يتم توجيه وادارة النشاط الاقتصادي المرخص للمؤسسة المسجلة داخل المنطقة التنموية وهذا يتحقق من خلال عقد مجلس ادارتها او هيئة مديريها او مديرها العام للاجتماعات في المنطقة التنموية على فترات زمنية منتظمة.

ما هي الأنشطة المدرة للدخل للمؤسسة المسجلة في المنطقة التنموية؟

هي الأنشطة الأساسية ذات القيمة التي تولد الدخل للمؤسسة المسجلة ، على النحو الآتي:

(١) إدارة وتطوير وتشغيل المنطقة التنموية .

(٢) الأنشطة الصناعية .

(٣) الأنشطة السياحية .

(٤) الأنشطة الخدمية .

(٥) الأنشطة الحرفية .

(٦) الأنشطة الزراعية .

(٧) الأنشطة الاعلامية .

(٨) أنشطة مراكز التوزيع والخدمات وتشمل فقط تقديم خدمات استشارية او اية خدمات ادارية اخرى .

(٩) أنشطة الشركات القابضة المسجلة شركة مساهمة عامة وفق قانون الشركات وتشمل ممارسة جميع الأنشطة المرتبطة بالدخل الذي تحققه الشركة القابضة .

(١٠) أنشطة المقر الرئيسي (اتخاذ القرارات المهمة، تحمل نفقات تشغيلية بالنيابة عن المجموعة ، تنسيق أنشطة المجموعة) .

(١١) أية أنشطة اخرى يوافق عليها الوزير بناءً على تنسيب المدير ووفقاً لتوصية من هيئة الاستثمار .

(١٢) أنشطة الملكية غير المادية (المعنوية) : ان كان الاصل غير المادي احد البنود الآتية:

– براءة اختراع : (أنشطة البحوث والتطوير)

– الصنف والعلامة التجارية وبيانات العملاء : (أنشطة التسويق والتوزيع)

– أي اصول غير مادية اخرى .

ما هي الايضاحات الواجب تضمينها في البيانات المالية الختامية المقدمة للدائرة بموجب هذا النظام؟

تأكد من أن الاقرار الضريبي الخاص بمؤسستكم المسجلة لدى المناطق التنموية يتضمن بصورة واضحة وصريحة مايلي :

(١) نوع النشاط الاقتصادي .

(٢) مبلغ الدخل الاجمالي ونوعه .

(٣) مبلغ المصروفات والاصول ونوعها .

(٤) الأنشطة الاساسية التي تدر الدخل في اطار النشاط الاقتصادي المعني .

(٥) موقع مقر نشاطها ، المصنع الممتلكات او الاجهزة المستعملة لممارسة النشاط ذو الصلة .

(٦) عدد الموظفين بدوام كامل مع ذكر مؤهلاتهم وعدد المسؤولين عن ممارسة النشاط ذو الصلة .

(٧) البيانات والسجلات المالية .

(٨) افصاح يوضح عما اذا كانت المؤسسة قد استوفت متطلبات الأنشطة الاساسية المدرة للدخل .

ما هي الشروط الواجب تحقيقها في اجتماعات مجلس الادارة أو هيئة المدراء أو المدير العام؟

- (١) قيام مجلس إدارة المؤسسة المسجلة او هيئة مديرها في الاجتماع في المملكة على فترات متواتره وملائمة تتناسب مع القرارات الواجب اتخاذها على ذلك المستوى وفق قانون الشركات .
- (٢) أن يكتمل النصاب للحاضرين بأشخاصهم لاجتماعات مجلس الادارة او هيئة المديرين وفق قانون الشركات .
- (٣) أن يتم تسجيل اجتماعات مجلس الادارة او هيئة المديرين في محاضر يوقع عليها الاعضاء الحاضرين لتلك الاجتماعات .
- (٤) أن تشمل محاضر اجتماعات مجلس الادارة او هيئة المديرين تدوين ما تتخذه المؤسسة المسجلة من قرارات استراتيجية متعلقة بالنشاط ذو الصلة في ذلك الاجتماع.
- (٥) أن يتوافر لدى اعضاء مجلس ادارة المؤسسة المسجلة او هيئة مديرها المعرفة والخبرة اللازمة لتنفيذ مهام هذا المجلس .
- (٦) أن يتم الاحتفاظ بمحاضر اجتماعات مجلس الإدارة او هيئة المديرين وسجلات المؤسسة المسجلة داخل المنطقة التنموية .

ما هي الالتزامات التي يجب تقديمها من المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية؟

- (١) **نموذج رقم (١)** والذي يتضمن تعهد بالتقيّد بالشروط المعيارية المحددة بنظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية للحصول على الحوافز الضريبية والذي يقدم للدائرة مرة واحدة من قبل المؤسسة المسجلة.
- (٢) **نموذج رقم (٢)** والذي يتضمن الافصاح السنوي عن التقيّد بالشروط المعيارية المحددة بنظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية للحصول على الحوافز الضريبية والذي يتم تقديمه مرفق مع الاقرار الضريبي .
- (٣) الاخطار الخطي في حال حدوث اي تغييرات جوهرية تتعلق بمكان ممارسة النشاط أو هيكل رأسمال أو الادارة أو طبيعة النشاط او حصص الشركاء أو المساهمين والذ يتوجب تقديمه خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) يوم من تاريخ حدوثها.
- (٤) الاخطار الخطي في حال فقدان أي من الشروط المعيارية التي يتوجب استمرار التقيّد بها من قبل المؤسسات المسجلة والذي يتوجب تقديمه خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) يوم من فقدان الشرط او اكثر .

ما هي المفاهيم المرتبطة بنظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية؟

المؤسسة المسجلة: المؤسسة المسجلة لدى هيئة الاستثمار لممارسة النشاط الاقتصادي في المناطق التنموية أو يقع مركزها الرئيسي في المناطق التنموية.

النشاط الاقتصادي: أي نشاط صناعي أو زراعي أو سياحي أو اعلامي او حرفي او خدمي بما في ذلك تكنولوجيا المعلومات واعمال الفرع الرئيسي واعمال الشركة القابضة والملكية غير المادية (الادبية) ومراكز التوزيع والخدمات .

الأنشطة الأساسية المدرة للدخل: الأنشطة الأساسية ذات القيمة التي تولد الدخل للمؤسسة المسجلة.

المقر: المكان الذي تمارس المؤسسة المسجلة من خلالها النشاط الاساسي مدر للدخل .
المجموعة: شركتان أو أكثر ذوي علاقة من خلال الملكية أو الرقابة الى الحد الذي يتعين عليها وفق المعايير المحاسبية السارية اعداد بيانات مالية موحدة.

لمعرفة المزيد من الاحكام الضريبية والاجراءات التفصيلية يمكن الرجوع الى :

١- نظام رقم (١١) لسنة ٢٠٢١ نظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية الصادر بمقتضى البندين (٢١،) من الفقرة ط من المادة (١١) والفقرة (أ) من المادة (٧٧) من قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته .

٢- التعليمات التنفيذية رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ التعليمات التنفيذية لأنشطة المؤسسات المسجلة في المناطق التنموية لغايات ضريبة الدخل صادرة بمقتضى المادة (١٠) من نظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية رقم (١١) لسنة ٢٠٢١ .

مرفق النماذج المثار اليها في هذا الدليل والتي يتوجب على المؤسسة المسجلة في المناطق التنموية تنظيها وتقديمها ويمكن الحصول عليها من الموقع الإلكتروني لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات .

<http://www.istd.gov.jo>

ص (١)



وزارة المالية دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

السيد / مدير ضريبة دخل ومبيعات

نموذج الإفصاح عن التقييد بالشروط المعيارية المحددة في المادة (٧) من نظام ضريبة الدخل في
المناطق التنموية رقم (١١) لسنة ٢٠٢١
صادر بالإستناد الى أحكام المادة (٦) بند (ب) من التعليمات التنفيذية رقم (٤) لسنة ٢٠٢١"

يقدم مع الاقرار الضريبي	الفترة الضريبية
اسم المكلف:	
الرقم الضريبي:	
نوع النشاط الاقتصادي	
رقم التسجيل لدى هيئة الاستثمار	
موقع تنفيذ الأنشطة الأساسية	
موقع أنشطة مراكز التوزيع والخدمة	
موقع المقر الرئيسي	
موقع اتخاذ القرارات المهمة	
موقع تكبد مصروفات التشغيل	
موقع ممارسة أنشطة الشركة القابضة	
موقع ممارسة أنشطة البحوث والتطوير الخاصة ببراءة الاختراع	
موقع ممارسة أنشطة التسويق والتوزيع المتعلقة بالعلامة التجارية	
عدد الموظفين الفنيين المؤهلين بدوام كامل	
رقم المنشأة لدى الضمان الاجتماعي	
تنظم المؤسسة القيد المحاسبية والحسابات الاصولية ويتم اعداد البيانات المالية الختامية وفقاً لمعايير الإبلاغ الدولية.	
اسم مدقق الحسابات القانوني	
عنوان المقر الدائم للمؤسسة المسجلة	
موقع عقد اجتماعات مجلس الادارة	
الفترة الزمنية التي يتم عقد اجتماع مجلس الادارة	

رقم الحساب البنكي الرئيسي للمؤسسة المسجلة	ص (٢)					
قيمة المصاريف التشغيلية على الأنشطة المسجلة						
تم الالتزام بتنفيذ الأنشطة الأساسية المدرة للدخل (النشاط الاقتصادي) بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المنطقة التنموية						
تم الالتزام بحيث كانت مراكز التوزيع والخدمات مثل نقل البضائع وتخزينها وإدارة المخزون وتلقي الطلبات وتقديم الخدمات الاستشارية أو أي خدمات أخرى بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المناطق التنموية						
تم التقيد باتخاذ القرارات المهمة وتكبد مصروفات التشغيل باسم الكيانات التابعة للمجموعة وأنشطة تنسيق عمل المجموعة داخل المقر الرئيسي للمؤسسة المسجلة في المناطق التنموية وكما هو مبين اعلاه						
الشركات القابضة تؤكد بأن جميع الأنشطة المرتبطة بالدخل الذي تحققه الشركة (مثل الفائدة والإيجارات والأتاوات) تنفذ بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المنطقة التنموية						
التزمت المؤسسة بتنفيذ الأنشطة الأساسية المدرة للدخل من ملكية غير المادية بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المنطقة التنموية بما فيها اي من البنود ادناه :- ١- براءة الاختراع :- أنشطة البحوث والتطوير . ٢- الصنف والعلامة التجارية وبيانات العملاء :- أنشطة التسويق والتوزيع . ٣- أي أصول غير مادية أخرى .						
التزمت المؤسسة بتوفر عدد من الموظفين الفنيين المؤهلين بدوام كامل يمارسون المهام الرئيسية المولدة للدخل في النشاط الاقتصادي الذي تمارسه المؤسسة المسجلة .						
التزمت المؤسسة بتنظيم حسابات أصولية وصحيحة وفق احكام القانون متضمنة نوع النشاط ومبلغ الدخل الاجمالي ونوعه ومبلغ المصروفات والأصول ونوعها والأنشطة الأساسية التي تدر الدخل في اطار النشاط الاقتصادي المعني وبيان يوضح مدى امتثال المؤسسة المسجلة لهذه الشروط وكما هو مبين اعلاه.						
التزمت المؤسسة بوجود مقر وعنوان دائم للمؤسسة المسجلة داخل المنطقة التنموية وانه يتم عقد اجتماعات مجلس الادارة التابع لها في المنطقة التنموية على فترات زمنية منتظمة كما هو مشار اليه اعلاه.						
التزمت المؤسسة بوجود حساب بنكي رئيسي للمؤسسة المسجلة لدى أحد البنوك المرخصة والعاملة في المملكة وفقاً لما هو مبين اعلاه .						
التزمت المؤسسة بكفاية المصاريف التشغيلية تتناسب مع طبيعة النشاط الاقتصادي للانشطة المولدة للدخل .						
التزمت المؤسسة المسجلة في حال حدوث اي تغييرات جوهرية تتعلق بمكان ممارسة نشاطها في المملكة او طبيعة النشاط او في هيكل راس المال او الادارة بما في ذلك تأسيس مكاتب خارج المناطق التنموية او تغيير في حصص الشركاء او المساهمين تقديم اخطار خطي للدائرة بالتغييرات التي تمت خلال مدة لا تتجاوز ٣٠ يوم من تاريخ حدوثها.						
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،						
ختم الشركة الرئيسي المعتمد	<table border="1"> <tr> <td>الملتزم والمقر بما فيه</td> </tr> <tr> <td>صفته</td> </tr> <tr> <td>تاريخ تقديم الطلب:</td> </tr> <tr> <td>رقم الهاتف الخليوي:</td> </tr> <tr> <td>التوقيع:</td> </tr> </table>	الملتزم والمقر بما فيه	صفته	تاريخ تقديم الطلب:	رقم الهاتف الخليوي:	التوقيع:
الملتزم والمقر بما فيه						
صفته						
تاريخ تقديم الطلب:						
رقم الهاتف الخليوي:						
التوقيع:						
لاستعمال دائرة ضريبة الدخل والمبيعات						
رقم الوارد	تاريخ الوارد	رقم الوارد				
اسم الموظف	توقيع الموظف	٢٠٢٠ / /				

ص (١)



وزارة المالية دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

السيد / مدير ضريبة دخل ومبيعات

تعهد بالتقيد بالشروط المعيارية الواردة في احكام المادة (٧) من النظام رقم (١١)
لسنة ٢٠٢١ (نظام ضريبة الدخل في المناطق التنموية)

للحصول على الحوافز الضريبية المنصوص عليها في القانون للمؤسسات المسجلة في المناطق
التنموية

اسم المكلف:

الرقم الضريبي:

رقم التسجيل لدى هيئة الاستثمار

نوع النشاط الاقتصادي (صناعي) (زراعي) (سياحي) (اعلامي) (حرفي) (خدمي)

طبيعة النشاط الأساسي المدر للدخل

المقر الرئيسي

١- نلتزم بتنفيذ الأنشطة الأساسية المدرة للدخل (النشاط الاقتصادي) بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة
نفسها وداخل المنطقة التنموية

٢- نلتزم بان تكون مراكز التوزيع والخدمة مثل نقل البضائع وتخزينها وادارة المخزون وتلقي الطلبات وتقديم الخدمات
الاستشارية أو أي خدمات أخرى بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المناطق التنموية

٣- نلتزم بأن يتم اتخاذ القرارات المهمة وتكبد مصروفات التشغيل باسم الكيانات التابعة للمجموعة وأنشطة تنسيق عمل
المجموعة داخل المقر الرئيسي للمؤسسة المسجلة في المناطق التنموية

٤- في حال كون المؤسسة المسجلة شركة قابضة فاننا نلتزم بأن تكون جميع الأنشطة المرتبطة بالدخل الذي تحققه
الشركة (مثل الفائدة والإيجارات والأتاوات) تنفذ بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل
المنطقة التنموية

٥- في حال كان النشاط (ملكية غير مادية) معنوية إن كان الأصل غير المادي احد البنود التالية :-

١- براءة الاختراع :- أنشطة البحوث والتطوير .

٢- الصنف والعلامة التجارية وبيانات العملاء :- أنشطة التسويق والتوزيع .

٣- أي أصول غير مادية أخرى .

فاننا نلتزم بتنفيذ الأنشطة الأساسية المدرة للدخل بشكل كامل من قبل المؤسسة المسجلة نفسها وداخل المنطقة
التنموية

ص (٢)

٦- نلتزم بأن يكون هناك تواجد كاف من الموظفين الفنيين المؤهلين بدوام كامل يمارسون المهام الرئيسية المولدة للدخل في النشاط الاقتصادي الذي تمارسه المؤسسة المسجلة و نتعهد بتقديم كشوفات الضمان الاجتماعي والبيانات المالية أو اي طرق أخرى تراها دائرة ضريبة الدخل والمبيعات مناسبة

٧- نلتزم بمسك حسابات أصولية وصحيحة وفق احكام القانون متضمنة نوع النشاط ومبلغ الدخل الاجمالي ونوعه ومبلغ المصروفات والأصول ونوعها والأنشطة الأساسية التي تدر الدخل في اطار النشاط الاقتصادي المعني وبيان يوضح مدى امتثال المؤسسة المسجلة لهذه الشروط

٨- نقر بوجود مقر وعنوان دائم للمؤسسة المسجلة داخل المنطقة التنموية وانه يتم عقد اجتماعات مجلس الادارة التابع لها في المنطقة التنموية على فترات زمنية منتظمة

٩- نقر بأنه يوجد حساب بنكي رئيسي للمؤسسة المسجلة لدى أحد البنوك المرخصة والعاملة في المملكة .

١٠- نلتزم بأن تكون المصاريف التشغيلية كافية وتتناسب مع طبيعة النشاط الاقتصادي للانشطة المولدة للدخل

١١- نلتزم المؤسسة المسجلة عند حدوث اي تغييرات جوهريّة تتعلق بمكان ممارسة نشاطها في المملكة او طبيعة النشاط او في هيكل راس المال او الادارة بما في ذلك تأسيس مكاتب خارج المناطق التنموية او تغيير في حصص الشركاء او المساهمين تقديم اخطار خطي للدائرة بالتغييرات الي تمت خلال مدة لا تتجاوز ٣٠ يوم من تاريخ حدوثها.

١٢- اقر بأن المؤسسة سوف تستمر بالمحافظة على تلبية الشروط المعيارية المذكورة اعلاه وفي حال عدم توفر اي منها سيتم ابلاغ دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بذلك خطياً خلال مدة لا تتجاوز ٣٠ يوماً من فقدان الشرط .

اشهد بان المعلومات المبينه أعلاه صحيحة وتم تعبئتها بمعرفتي وأتحمل كامل المسؤولية القانونية عن صحتها وعليه تم التوقيع وانه في حال عدم التزام المؤسسة المسجلة بالشروط أعلاه فانني اوافق على فرض الضريبة على المؤسسة حسب الشرائح الضريبية المحددة في الفقرتين (أ) أو (ب) من المادة (١١) من قانون ضريبة الدخل

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

ختم الشركة الرئيسي المعتمد	الملتزم والمقر بما فيه
	صفته
	تاريخ تقديم الطلب:
	رقم الهاتف الخليوي:
	التوقيع:

لاستعمال دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

رقم الوارد	تاريخ الوارد	٢٠٢٠ / /
اسم الموظف	توقيع الموظف	

إصدار دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
ضمن سلسلة الأدلة الإرشادية

الضريبة أداة مالية لتحقيق أهداف اقتصادية 2021



وزارة المالية دائرة ضريبة الدخل والمبيعات

مقسم الإدارة العامة - هاتف: 4604444 - فاكس: 4624599
مركز الاتصال - هاتف: 4624577 / 4636222
واتس اب: 0798818810
البريد الإلكتروني: istd@istd.gov.jo



USAID
من الشعب الأمريكي

لقد تم طباعة هذا الدليل بدعم من الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (USAID) وبدعم كريم من الشعب الأمريكي، ولا تتحمل الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (USAID) أي مسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذا الدليل.